

物件種別	売地			
物件名	大和町尼寺分譲地 5号地			
価格	958万9,000円			
	坪単価	120,000円		
所在地	佐賀県佐賀市大和町尼寺			
交通機関	路線バスグリコ乳業前バス停:徒歩10分			
土地	面積	公簿 264.19㎡(79.91坪)		
	地目	宅地	道路	
	土地権利	所有権	現況	未完成
	接道状況	状況:三方種別:市道 ・西(開発道路幅員6m) ・南(開発道路幅員6m) ・北(開発道路幅員6m)		
区域	都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
	建ぺい率	60%	容積率	100%
引渡し	2019年2月下旬			
設備等	電気:九州電力、上水道:公営水道、雑排水:下水道、汚水:下水道、雨水:側溝			



※実測前の為、土地の面積と価格は変動します。



備考:

・50戸連たん分譲地・開発許可番号:佐賀建指第909号・農地転用許可番号:佐賀市農委30-第8133号、第8134号、第8135号 建築条件なし(造成完了後3ヶ月以内に住宅の建築着工を条件とします)受益者負担金、水道加入金は価格に含まれておりません。・境界ブロック、フェンス工事負担金30万円(税込)必要です。・電柱、支線が敷地内に設置される場合があります。・分筆登記前にて土地面積・土地価格の変動があります。態様/売主
・最適用途:住宅用地 ・地勢:平坦

※資料と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※事業用物件の場合営業可能な業種が制限される場合がありますので、必ずご確認ください。



TOMカンパニー株式会社

〒840-0801 佐賀県佐賀市駅前中央2丁目9-7
営業時間:AM10:00~PM6:00
宅地建物取引業者免許番号 佐賀県知事(6)第1876号



TEL **0952-20-1212** FAX0952-20-1214

定休日:毎週水曜日

E-mail:t@tomcompany.com

ホームページ:http://www.tomcompany.com/

■取引態様:売主

他にもたくさん情報掲載中♪

トムカンパニー 検索

Map(縮小)



Map(拡大)



周辺環境

学校情報

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。
※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離とは異なる場合があります。
※学校区はご確認ください。