

物件種別	中古住宅		
物件名	高木瀬町長瀬売家		
間取り	4LDK		
価格	2,980万円		
	坪単価 - 円		
所在地	佐賀県佐賀市高木瀬町長瀬701-14		
交通機関	路線バス高木瀬公民館前バス停:徒歩5分		
建物	物件構造	軽量鉄骨造	階建 2階
	専有面積	公簿 111.11㎡(33.6 1坪)	建築年月 2014年08月(築3年)
	主要採光部	南	
土地	面積	公簿 200.47㎡(60.64坪)	
	地目	宅地	道路
	土地権利	所有権	現況 所有者居住中
	接道状況	状況: 種別:市道 ・南(幅員約6.0m 接道約13.0m)	
区域	都市計画	市街化区域	用途地域 第一種低層住居 専用地域
	建ぺい率	50%	容積率 80%
引渡し	相談		
設備等	TVドアホン、複層ガラス、洗髪洗面化粧台、南庭、電気温水器、温水洗浄便座、南面バルコニー、トイレ2ヶ所、浴室乾燥機、南向き、オール電化、24時間換気システム、食器洗乾燥機、IHクッキングヒーター、ウォークインクローゼット、クローゼット、カウンターキッチン、駐車場有り、システムキッチン 電気:九州電力、上水道:公営水道、雑排水:下水道、汚水:下水道、雨水:側溝		



※図面と現況に相違ある場合は現況優先とします。

備考:●仲介手数料:1,030,320円(税込)

長期優良住宅認定取得済 設計住宅性能評価書有り 駐車場3台 太陽光発電 基礎:鋼管杭 22条地域

☆大和ハウス施工の築浅物件(築3年7ヶ月)。スーパーやドラッグストアも近く、生活も便利です。小学校・中学校も近くて子育て世帯には安心です。

・地勢:平坦

※資料と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※事業用物件の場合営業可能な業種が制限される場合がありますので、必ずご確認ください。



TOMカンパニー株式会社

〒840-0801 佐賀県佐賀市駅前中央2丁目9-7
営業時間:AM10:00~PM6:00
宅地建物取引業者免許番号 佐賀県知事(6)第1876号



TEL **0952-20-1212** FAX0952-20-1214

定休日:毎週水曜日

E-mail:t@tomcompany.com

ホームページ:http://www.tomcompany.com/

■取引態様:専任媒介

他にもたくさん情報掲載中♪

トムカンパニー 検索

Map(縮小)



周辺環境

- 1 佐賀北郵便局 徒歩20分
- 2 城北中学校 徒歩14分
- 3 高木瀬小学校 徒歩5分

Map(拡大)



学校情報

- 城北中学校
- 高木瀬小学校

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。
 ※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離とは異なる場合があります。
 ※学校区はご確認ください。