

物件種別	売地			
物件名	エテルナパーク赤松			
価格	1,237万8,000円			
	坪単価 -円			
所在地	佐賀県佐賀市赤松町66-1他			
土地	面積	公簿	154.42㎡(46.71坪)	
	地目	宅地	道路	
	土地権利	所有権	現況	更地
	接道状況	状況:一方・北(5m)		
区域	都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
引渡し	2017年8月下旬			
設備等	電気:九州電力、ガス:プロパンガス、上水道:公営水道、雑排水:下水道、汚水:下水道			

谷川建設 分譲地 (建築条件付) **エテルナパーク赤松 分譲開始!** 人気の赤松小学校区

販売価格 **1,237.8万円~**

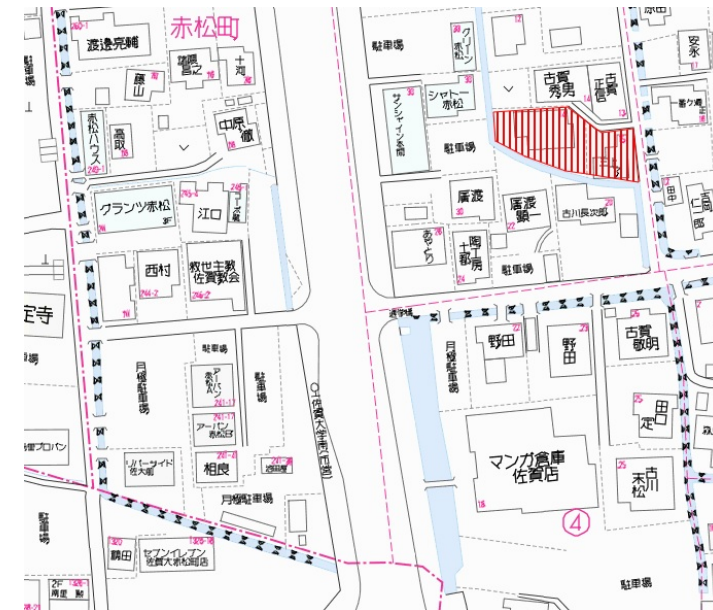
●所在地/佐賀市赤松町66番1地
 ●交通/佐賀市営バス「佐大前」バス停徒歩2分
 ●総面積/808㎡(244.42坪)
 ●総区画数/3区画
 ●今回販売区画数/3区画
 ●地目/宅地
 ●都市計画/市街化区域
 ●用途地域/第1種住居地域
 ●建ぺい率/60%
 ●容積率/200%
 ●道路/私道(位置指定道路予定)
 ●開通道路/アスファルト舗装予定
 ●道路幅員/5m
 ●電気/九州電力
 ●ガス/個別プロパン
 ●水道/公営水道
 ●排水/公共下水
 ●区画面積/154.42㎡(46.71坪)~
 290.37㎡(87.83坪)
 ※面積の変動あり
 ●価格/12,378,150円~23,274,950円
 ●造成工事完了/平成29年8月末予定
 ●売主/新谷川建設

四季折々のイベントや
 季節の風物詩などが
 一年を通して楽しめる
 アクティビティ満載なエリアです。

赤松小学校まで
徒歩約14分!

●赤松小学校.....徒歩約14分(1,100m)
 ●佐賀大学附属小学校.....徒歩約14分(1,100m)
 ●佐賀大学附属中学校.....徒歩約8分(600m)
 ●ゆめマート.....徒歩約7分(500m)

3号地 290.37㎡ (87.83坪)
 2号地 154.42㎡ (46.71坪)
 1号地 165.31㎡ (50.00坪)



備考:
 ○(株)谷川建設 建築条件付分譲地 赤松小まで徒歩14分♪ゆめマートまで徒歩6分!建築条件付分譲地♪
 ・最適用途:住宅用地 ・地勢:平坦

※資料と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※事業用物件の場合営業可能な業種が制限される場合がありますので、必ずご確認ください。

TOMカンパニー株式会社
 〒840-0801 佐賀県佐賀市駅前中央2丁目9-7
 営業時間:AM10:00~PM6:00
 宅地建物取引業者免許番号 佐賀県知事(6)第1876号



TEL **0952-20-1212** FAX0952-20-1214
 定休日: **毎週水曜日**
 E-mail: t@tomcompany.com
 ホームページ: <http://www.tomcompany.com/>

他にもたくさん情報掲載中♪

トムカンパニー 検索

Map(縮小)



周辺環境

Map(拡大)



学校情報

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。
※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離とは異なる場合があります。
※学校区はご確認ください。