

物件種別	アパート			
物件名	アーバンライフ 101			
間取り	3DK (DK7.1洋6.4/6.4/6.1)			
賃借条件	賃料: <b>5.70万円</b>			
	敷金: 無し 礼金: 59,500円			
所在地	佐賀県佐賀市兵庫南2丁目12-8			
交通機関	路線バス下村河畔バス停: 徒歩3分			
建物	物件構造	軽量鉄骨造	所在階	1階 / 2階建
	専有面積	54.81㎡(16.58坪)	建築年月	2001年10月(築16年)
	主要採光部	南		
管理費等	共益費: 2,500円 町費(・月額: 850円)			
駐車場	駐車場空有(賃料に込み: 2台)			
現況	居住中 / 引渡し 2018年4月上旬			
設備等	TVドアホン、テラス、エアコン、洗髪洗面化粧台、温水洗浄便座、南向き、角部屋、CATV、シューズボックス、クローゼット			
	ガス: プロパンガス 上水道: 公営水道 排水: 下水道			
契約期間	2年 ・更新手数料: 30,000円 ・更新事務手数料: 無し ・保険更新料: 2年毎に18000円			
保険等	家財保険加入の必要があります			
保証会社	必須 オリコ 初回: 21600円 月額: 賃料の1%			



備考: ●その他初期費用: クリーニング費(64,800円) ●その他月額費用: 安心サポート(864円)

※資料と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※事業用物件の場合営業可能な業種が制限される場合がありますので、必ずご確認ください。



**TOMカンパニー株式会社**

〒840-0801 佐賀県佐賀市駅前中央2丁目9-7  
営業時間: AM10:00~PM6:00  
宅地建物取引業者免許番号 佐賀県知事(6)第1876号



TEL **0952-20-1212** FAX 0952-20-1214

定休日: **毎週水曜日**

E-mail: [t@tomcompany.com](mailto:t@tomcompany.com)

ホームページ: <http://www.tomcompany.com/>

手数料負担の割合 貸主 借主 100%  
手数料配分の割合 元付 50% 客付 50%

■取引態様: 仲介

他にもたくさん情報掲載中♪

トムカンパニー 検索

Map(縮小)



周辺環境

Map(拡大)



学校情報

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。  
 ※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離とは異なる場合があります。  
 ※学校区はご確認ください。