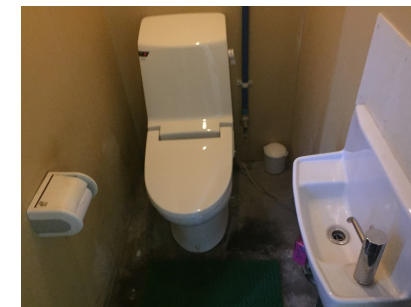


物件種別	<b>店舗(建物一部)</b>			
物件名	<b>丸栄ビル 1F北側</b>			
間取り				
賃借条件	<b>賃料: 17.00万円</b>			
	敷金: 3ヶ月 礼金: 無し			
所在地	佐賀県佐賀市中央本町1-1			
建物	物件構造	RC	階建	4階
	専有面積	142.3㎡(43.04坪)	建築年月	1967年01月(築50年)
	主要採光部	西		
管理費等	共益費: - 町費:未確認			
駐車場	駐車場空無			
現況	空室 / 引渡し 相談			
設備等	トイレ有り、空調有り 上水道:公営水道 排水:下水道			
契約期間	1年 ・更新手数料:無し			
保険等	家財保険加入の必要があります			
保証会社	必須			



※画像準備中



**備考:**●その他初期費用:厨房機器関係一式(3,000,000円)

2年間の定期借家契約(双方異論がない場合1年毎の更新可)契約事務手数料5,000円+税 ※厨房設備一式あり(使用料は賃料に含む) ※電気/九州電力 現在高電圧から低電圧への変更を検討中

※資料と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※事業用物件の場合営業可能な業種が制限される場合がありますので、必ずご確認下さい。



**TOMカンパニー株式会社**

〒840-0801 佐賀県佐賀市駅前中央2丁目9-7  
営業時間:AM10:00~PM6:00  
宅地建物取引業者免許番号 佐賀県知事(6)第1876号



TEL **0952-20-1212** FAX0952-20-1214

定休日: **毎週水曜日**

E-mail: [t@tomcompany.com](mailto:t@tomcompany.com)

ホームページ: <http://www.tomcompany.com/>

手数料負担の割合 貸主 借主 100%  
手数料配分の割合 元付 50% 客付 50%  
■取引態様:仲介

他にもたくさん情報掲載中♪

トムカンパニー 検索

Map(縮小)



周辺環境

Map(拡大)



学校情報

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。  
 ※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離とは異なる場合があります。  
 ※学校区はご確認ください。