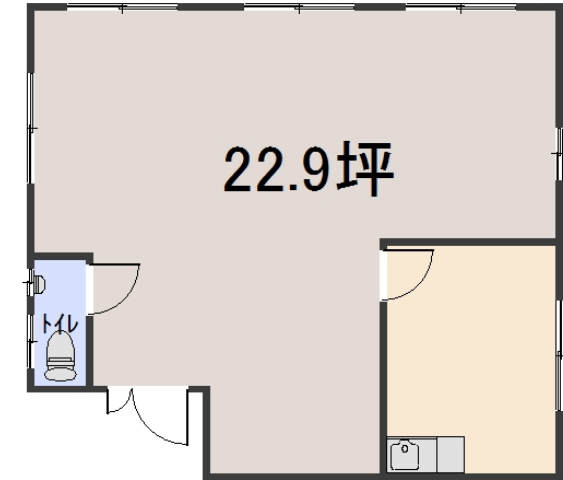


物件種別	店舗・事務所			
物件名	愛敬貸店舗 2階南側			
間取り				
賃借条件	賃料: 10.00万円			
	敷金: 3ヶ月 礼金: 無し			
所在地	佐賀県佐賀市愛敬町13-13			
交通機関	路線バス市役所南バス停:徒歩1分			
建物	物件構造	その他(鉄骨造(北側)+木造(南側))	階建	2階
	専有面積	75.705㎡(22.9坪)	建築年月	1977年03月(築41年)
	主要採光部	南		
管理費等	共益費: - 町費:未確認			
駐車場	駐車場空有(賃料に込み:4台)			
現況	空室 / 引渡し 相談			
設備等	2階以上、テナントビル内、駐車場有り、トイレ有り、空調有り ガス:無し 上水道:公営水道 排水:下水道			
契約期間	2年 ・更新手数料:無し ・更新事務手数料:11,000円			
保険等	家財保険加入の必要があります			
保証会社	必須 初回到賃料等月額1ヶ月分			

**備考:**

※北側道路にある県道薬師丸・佐賀停車場線は都市計画道路拡幅計画があります。※(平成26年7月改装・LED照明付き・エアコン2台設置) ※事業用物件の消防設備は借主負担でお願いいたします。

※資料と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。 ※事業用物件の場合営業可能な業種が制限される場合がありますので、必ずご確認下さい。

**TOMカンパニー株式会社**

〒840-0801 佐賀県佐賀市駅前中央2丁目9-7
営業時間: AM10:00~PM6:00
宅地建物取引業者免許番号 佐賀県知事(6)第1876号



TEL **0952-20-1212** FAX0952-20-1214

定休日: **毎週水曜日**

E-mail: t@tomcompany.com

ホームページ: <http://www.tomcompany.com/>

手数料負担の割合 貸主 借主 100%
手数料配分の割合 元付 50% 客付 50%

■取引態様: 仲介

他にもたくさん情報掲載中♪

トムカンパニー 検索

Map(縮小)



周辺環境

- 1 佐賀銀行本店 徒歩5分
- 2 佐賀市役所 徒歩2分

Map(拡大)



学校情報

※周辺環境の最新情報は、事前にご確認願います。
 ※各施設までの道路距離は、参考値のため実際の距離とは異なる場合があります。
 ※学校区はご確認ください。